

REGULAMENT

privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”

CAP. I DISPOZIȚII GENERALE

Cadrul legal

- O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice republicată, cu toate modificările și completările ulterioare.
- Regulamentul de aplicare a O.U.G. nr. 195/2002, cu toate modificările și completările ulterioare, aprobat prin H.G. nr. 1391/2006;
- Legea nr. 93/2016 pentru modificarea art.33 alin (2) din O.U.G. nr. 195/2002 privind siguranța circulației pe infrastructura rutieră;
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței pe infrastructura rutieră. Cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10 /1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele tehnice privind condițiile de proiectare și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere precum și amenajare a căilor de acces la drumurile publice;
- Ordinul nr.1112/411/2000 al MLPT - ordin pentru aprobarea normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului.

Domeniul de aplicare

Prezentul Regulament se aplică lucrărilor de reparații/avarii și lucrărilor planificate (construire/înlocuire rețele tehnico-edilitare, bransamente/racorduri), executate pe domeniul public și/sau privat al Municipiului Baia Mare de către persoane fizice, persoane juridice, deținători sau administratori de rețele, precum și lucrărilor de intervenții/acces pe domeniul public și/sau privat aflat în garanție de bună execuție după lucrări de reabilitare/modernizare/reparații.

Obiectul prezentului Regulament îl constituie stabilirea cadrului organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor de refacere a infrastructurii rutiere în urma intervențiilor în domeniul public și/sau privat al Municipiului Baia Mare (reparații/avarii la rețele tehnico edilitare, lucrări planificate constând în construire/înlocuire rețele tehnico-edilitare, bransamente/racorduri și lucrări de intervenții în domeniul public

aflat în garanție de bună execuție după lucrări de reabilitare/ modernizare/ reparații), de către cei avizați să le administreze și de cei care le utilizează.

CAP. II CONDIȚII PRIVIND LUCRĂRILE PLANIFICATE (construire/înlocuire, extindere rețele tehnico-edilitare, bransamente/racorduri)

Art. 1 Toate lucrările tehnico-edilitare definite ca lucrări de bază în prezentul Regulament aparținând deținătorilor de utilități (furnizor de gaze naturale, furnizor de servicii de televiziune, internet, telefonie fixă și mobilă, furnizor de apă potabilă și operator al epurării apelor uzate, distribuitor de energie termică prin furnizare agent termic pentru încălzire și apă caldă de consum, operatori de telefonie mobilă în sistem GSM, furnizori de energie electrică, producător de energie termică, ș.a.) care afectează sistemul rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente) și zonă verde aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare” se pot executa numai după obținerea **Acordului/Autorizației administratorului drumului** conform Anexa nr. 1 la prezentul Regulament, în baza unei cereri conform Anexa nr. 2, eliberată de către Municipiul Baia Mare , Comisia municipală de sistematizare a circulației.

Art.2 Metodologia de autorizare a execuției lucrărilor menționate la Art.1

2.1 Obținerea Autorizației pentru racorduri și bransamente

Prevederi legale:

-art. 474 alin. 15 din Codul fiscal: „ (15)Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de Consiliul Local. Valoarea taxei este stabilită în fiecare an, odată cu aprobarea taxelor și impozitelor locale, prin HCL.

-art.145 alin.1 din Norme metodologice din 6 ianuarie 2016 de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal: „145. (1) În aplicarea art. 474 alin. (15) din Codul fiscal, taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se datorează de către furnizorii serviciilor respective pentru fiecare instalație/beneficiar, înainte de efectuarea lucrărilor.”

a) Autorizația pentru racorduri și bransamente (Anexa 3) se eliberează la cererea scrisă a furnizorilor de servicii prin Comisia municipală de sistematizare a circulației.

b) Cererea pentru eliberarea Autorizației pentru racorduri și bransamente se depune la Primăria municipiului Baia Mare cu cel puțin 10 zile înainte de data începerii lucrărilor.

c) Acte necesare pentru emiterea Autorizației pentru racorduri și bransamente:

- Cerere completată și însoțită de operatorul de servicii, constructor, executantul refacerii, beneficiar reprezentant a beneficiarului (Anexa 4);
- **Certificat de urbanism** (pentru execuția bransamentului/racordului) în termen de valabilitate (1 exemplar, copie);
- Copie C.U.I./ C.I. beneficiar;
- Avizul tehnic de racordare eliberat de operatorul de rețele
- Memoriu tehnic privind soluțiile adoptate în cadrul proiectului inclusiv soluțiile pentru desfacerea și refacerea sistemului rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente) și a zonelor verzi;
- Plan de încadrare în zonă pe suport cadastral (scara 1:1000 și/sau 1:2000; 2 exemplare, originale);
- Plan de situație (scara 1:500, nemodificată; 2 exemplare, originale), pe care să se figureze coordonatele stereo și rețelele bransamentelor/racordurilor , cu viza deținătorilor de rețele;
- Detalii de sistem rutier sau zonă verde pentru refacere;
- Plan semnalizare rutieră pentru execuția lucrărilor și graficul de execuție (după caz);
- Dovada achitării taxei pentru bransament/racord.

d) Obținerea Autorizației pentru racorduri și bransamente este condiție obligatorie pentru obținerea Autorizației pentru construire.

2.2 Obținerea Autorizației pentru construire

a) Autorizația pentru construire se emite în temeiul și cu respectarea prevederilor documentațiilor de urbanism, avizate și aprobate potrivit legii.

b) În cazul lucrărilor de extindere a rețelelor tehnico-edilitare, obținerea Autorizației de construire este condiție obligatorie pentru eliberarea **Acordului/Autorizației administratorului drumului**.

2.3 Obținerea Acordului/Autorizației administratorului drumului

- a) Acordul/Autorizația administratorului drumului** se eliberează la cererea scrisă a furnizorilor de servicii prin Comisia municipală de sistematizare a circulației;
- b) Cererea pentru eliberarea Acordului/Autorizației administratorului drumului** se depune la Primăria Baia Mare, cu cel puțin 10 zile înainte de data începerii lucrărilor;
- c) Acte necesare** pentru emiterea **Acordului/Autorizației administratorului drumului**:
- Cerere completată și însoțită de operatorul de servicii, constructor, executantul refacerii, beneficiar / reprezentant a beneficiarului (Anexa 2);
 - **C.U./Autorizație pentru construire** (pentru execuția extinderilor la rețelele edilitare) în termen de valabilitate (1 exemplar, copie), (după caz);
 - Copie C.U./ C.I. beneficiar;
 - Avizul tehnic de racordare eliberat de operatorul de rețele
 - Memoriu tehnic privind soluțiile adoptate în cadrul proiectului inclusiv soluțiile pentru desfacerea și refacerea sistemului rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente) și a zonelor verzi;
 - Plan de încadrare în zonă pe suport cadastral (scara 1:1000 și/sau 1:2000; 2 exemplare, originale);
 - Plan de situație (scara 1:500, nemodificată; 2 exemplare, originale), pe care să se figureze coordonatele stereo și rețelele extinderilor și bransamentelor (după caz), cu viza deținătorilor de rețele;
 - Detalii de sistem rutier sau zonă verde pentru refacere;
 - Graficul de execuție ;
- Profil transversal al intervenției din care să rezulte adâncimea la care se va executa săpătura pentru realizarea rețelelor de utilități;
- Aviz de la Poliția Rutieră însoțit de planul de semnalizare a zonei de drum în lucru, întocmit cu respectarea reprezentărilor grafice din Anexele la Ordinul comun al Ministerului de Interne Ministerul Transporturilor nr. 1112/411/2000 cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 93 din 11 mai 2016 pentru modificarea art.33 alin.(2) din OUG nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, Legea 265/2008 republicată 2012 privind siguranța circulației pe infrastructura rutieră, OUG 22/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră, în funcție de situația concretă de pe teren;
- Plan de situație cu rutele ocolitoare propuse, în cazul devierii circulației, cu precizarea categoriei funcționale și administrativ – teritoriale a drumurilor de pe aceste rute, completat cu semnalizarea de orientare pentru traficul deviat;
- Contract de execuție de lucrări încheiat între constructorul care va executa lucrările tehnico – edilitare și beneficiarul lucrării (furnizorul de servicii/persoane juridice/persoane fizice);
- Contract de execuție a lucrărilor de refacere încheiat între operatorul de servicii/constructorul lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare /beneficiar și o societate comercială care are ca activitate principală lucrări de construcții a drumurilor pentru lucrări care afectează sistemul rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente), respectiv pentru zone verzi o societate comercială care are ca activitate principală amenajarea și întreținerea spațiilor verzi.

d) Eliberarea Acordului/Autorizației administratorului drumului este condiționată de :

- Dovada constituirii fondului de garanție de bună execuție a lucrărilor, care se va depune de către executantul lucrărilor tehnico-edilitate într-un cont pus la dispoziție de Primăria Municipiului Baia Mare prin ordin de plată sau în numerar la caseria Primăriei Municipiul Baia Mare, în baza notei de calcul (Anexa nr. 5 efectuată de Direcția Utilități Publice – Serviciul Infrastructură.

Art.3. Fondul de garanție

Pentru siguranța execuției calitative a refacerilor este necesar a se constitui un fond de garanție pentru lucrările executate la rețelele tehnico-edilitare pe domeniul public și/sau privat al Municipiului.

3.1 Stabilirea fondului de garanție pentru buna execuție a lucrării

Fondul de garanție se stabilește astfel:

3.1.1. Pentru fiecare metru pătrat - suprafață de **stradă asfaltată, betonată sau cu pavaj**, afectată de lucrare, se va reține suma de :

- 500 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime de până la 50 ml;
- 375 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51ml și 500 ml.;

- 250 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime mai mare de 501ml.

3.1.2. Pentru fiecare metru pătrat - suprafață de **trotuar asfaltat, betonat sau pavat, afectat de lucrare**, se va reține suma de:

- 300 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime de până la 50 ml;
- 225 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51ml și 500 ml.;
- 150 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime mai mare de 501ml;

3.1.3. Pentru fiecare metru pătrat - suprafață de **strada, trotuar neamenajat, acostament** afectat de lucrare, se va reține suma de :

- 250 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime de până la 50 ml;
- 190 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51ml și 500 ml.;
- 125 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime mai mare de 501ml.

3.1.4. Pentru fiecare metru pătrat-**suprafață de spațiu verde** afectat de lucrare, se va reține suma de :

- 100 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime de până la 50 ml;
- 80 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51ml și 500 ml.;
- 60 lei/mp pentru lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime mai mare de 501ml.

3.1.5. Pentru fiecare **obiectiv ce urmează a se demonta** pentru ca apoi să se remonteze, se va reține suma de 1000 lei/bucată (stâlpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).

3.1.6. Pentru materialul dendrologic afectat de lucrare se vor reține următoarele sume:

- arbuști si/sau arbori cu diametrul mai mare de 10 cm : 300 lei/buc
- gard viu: 50 lei/ml

3.2 Calculul fondului de garanție

Fondul de garanție se va reține în funcție de categoria terenului și suprafața afectată de lucrare după cum urmează :

3.2.1. Lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime de până la 50 ml.

a) pentru suprafețe de **stradă asfaltată, betonată sau pavată**, afectată de lucrare:

-fondul de garanție = 500 lei/mp x suprafața afectată

b) pentru suprafețe de **trotuar asfaltate, betonate sau pavate** afectate de lucrare:

-fondul de garanție =300 lei/mp x suprafața afectată

c) pentru suprafețe de **stradă neamenajată, trotuar neamenajat, acostamente** afectate de lucrare

-fondul de garanție =250 lei/mp x suprafața afectată

d) pentru suprafețe de **spațiu verde afectate** de lucrare

-fondul de garanție = 100 lei/mp x suprafața afectată

e) pentru fiecare **obiectiv** ce urmează a se demonta pentru ca apoi să se remonteze, se va reține suma de 1000 lei/bucată (stâlpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).

-fondul de garanție = 1000 lei x număr de bucăți

f) pentru materialul dendrologic afectat de lucrare se vor reține următoarele sume:

- arbuști si/sau arbori cu diametrul mai mare de 10 cm : 300 lei/buc
- gard viu: 50 lei/ml

3.2.2 Lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime cuprinsă între 51 ml și 500 ml

a) pentru suprafețe de **stradă asfaltată, betonată sau pavată**, afectată de lucrare:

-fondul de garanție = 375 lei/mp x suprafața afectată

b) pentru suprafețe de **trotuar asfaltat, betonat sau pavat**, afectate de lucrare

-fondul de garanție = 225 lei/mp x suprafața afectată

c) pentru suprafețe de **stradă neamenajată, trotuar neamenajat, acostamente**, afectate de lucrare

-fondul de garanție = 190 lei/mp x suprafața afectată

d) pentru suprafețe de **spațiu verde** afectate de lucrare

-fondul de garanție = 80 lei/mp x suprafața afectată

e) pentru fiecare **obiectiv** ce urmează a se demonta pentru ca apoi să se remonteze, se va reține suma de 1000 lei/bucată (stâlpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).

-fondul de garanție = 1000 lei x număr de bucăți

f) pentru materialul dendrologic afectat de lucrare se vor reține următoarele sume:

- arbuști si/sau arbori cu diametrul mai mare de 10 cm : 300 lei/buc
- gard viu: 50 lei/ml

3.2.3 Lucrări la rețele cu șanțuri săpate pe o lungime mai mare de 501ml

- a) pentru suprafețe de stradă asfaltată, betonată sau pavată, afectată de lucrare:
-fondul de garanție = 250 lei/mp x suprafață afectată
- b) pentru suprafețe de trotuar asfaltat, betonat sau pavat, afectate de lucrare
-fondul de garanție = 150 lei/mp x suprafață afectată
- c) pentru suprafețe de stradă neamenajată, trotuar neamenajat, acostament, afectate de lucrare
-fondul de garanție = 125 lei/mp x suprafață afectată
- d) pentru suprafețe de spațiu verde afectate de lucrare
-fondul de garanție = 60 lei/mp x suprafață afectată
- e) pentru fiecare obiectiv ce urmează să se demonteze pentru ca apoi să se remonteze, se va reține suma de 1000 lei/bucată (stâlpi, WC-uri ecologice, platforme de gunoi, garduri, etc).
-fondul de garanție = 1000 lei x număr de bucăți.
- f) pentru materialul dendrologic afectat de lucrare se vor reține următoarele sume:
- arbuști și/sau arbori cu diametrul mai mare de 10 cm : 300 lei/buc
- gard viu: 50 lei/ml

Valoarea totală a fondului de garanție calculat în funcție de lungimea rețelei este a+b+c+d+e+f rezultând valoarea de.....lei.

Fondul de garanție se calculează în funcție de suprafețele de teren afectate de lucrare prin măsuratori pe planurile prezentate în vederea obținerii **Acordului/Autorizației administratorului drumului**, sau unde este cazul prin deplasarea pe teren a reprezentantului Primăriei însoțit (dacă este necesar) de executantul lucrării.

Fondul de garanție calculat se va depune de către executantul lucrării într-un cont pus la dispoziție de Primăria Municipiului Baia Mare prin ordin de plată sau în numerar la caseria Primăriei Municipiul Baia Mare, în baza notei de calcul (Anexa nr. 5 efectuată de Direcția Utilități Publice – Serviciul Infrastructură).

3.3 Deblocarea fondului de garanție pentru buna execuție a lucrării

3.3.1 Fondul de garanție se va restitui executantului lucrărilor în baza solicitării scrise de către acesta după cum urmează:

- 70% din suma reținută se va restitui după încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială;
- 30% din suma reținută se va restitui după încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor, la expirarea perioadei de garanție de 36 de luni.

3.3.2 Fondul de garanție poate fi deblocat și utilizat de către Municipiul Baia Mare în vederea refacerii lucrărilor necorespunzătoare în situația în care termenul prevăzut în **Acordul/Autorizația administratorului drumului** a expirat iar firma executantă nu a finalizat lucrările prevăzute în Autorizație;

Fondul de garanție rămas la dispoziție poate fi deblocat și utilizat de către Municipiul Baia Mare în vederea refacerii lucrărilor necorespunzătoare în situația în care în perioada de garanție a lucrărilor suprafețele afectate de lucrare se degradează datorită execuției necorespunzătoare iar firma executantă nu le readuce la starea inițială în termenul comunicat prin somație în urma constatării și întomirii Notei de constatare de către reprezentantul Primăriei în prezența reprezentantului executantului lucrării.

Deblocarea fondului de garanție rămas la dispoziție pentru utilizarea lui în refacerea lucrărilor necorespunzătoare se face de către Primăria Baia Mare în baza Notei de constatare la fața locului, urmată de o evaluare a lucrărilor și refacerea acestora cu operatorul economic care are încheiat contract cu Municipiul Baia Mare pentru execuția lucrărilor de Reparații și întreținere străzi în municipiul Baia Mare, pentru lucrări care afectează sistemul rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente) respectiv pentru zone verzi amenajate operatorul care are încheiat contract pentru Amenajare și întreținere zone verzi.

Un exemplar din situația de lucrări se va transmite și executantului lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare.

3.4. Modalitatea de deblocare și utilizare a fondului de garanție de către Primăria Baia Mare

3.4.1. la terminarea lucrărilor

În cazul în care se constată că executantul nu convoacă Comisia care recepționează finalizarea lucrărilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate de intervențiile la rețelele tehnico-edilitare în termenul prevăzut în **Acordul/Autorizația administratorului drumului** (în termen de 5 zile) constituie abatere și vinovatul poate fi somat/avertizat. În această situație, executantul are obligația să finalizeze lucrările și să depună documentația în vederea recepției lucrărilor în termen de 5 zile de la data primirii somației/avertizamentului, iar dacă acesta nu se conformează poate fi sancționat. Dacă și după primirea

sanctiunii executantului nu va reface lucrările, Primăria Baia Mare va demara procedura de refacere a lucrărilor nefinalizate din fondul de garanție rămas la dispoziție pentru lucrarea în cauză.

3.4.2. În perioada de garanție a lucrărilor

Dacă pe parcursul perioadei de garanție se constată că suprafețele afectate de lucrare se deteriorează, Municipiul Baia Mare va soma executantul ca în termen de 5 zile de la primirea somației să aducă terenul la starea inițială, iar dacă acesta nu se conformează, poate fi sancționat urmând ca refacerea suprafețelor afectate, să fie remediate de către autoritatea locală pe cheltuiala executantului din fondul de garanție rămas la dispoziție (30% din suma reținută).

3.4.3. la recepția finală a lucrărilor

În cazul în care la recepția finală se constată că suprafețele afectate de lucrare s-au degradat și executantul nu le reface nici după primirea somației și a sancțiunii, procentul de 30% din suma reținută nu se va restitui executantului ci va fi utilizat de către autoritatea locală pentru refacerea suprafețelor afectate.

3.5. Scutiri

Nu se constituie fondul de garanție pentru execuția lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare a căror autoritate contractantă este Municipiul Baia Mare Baia Mare.

CAP. III CONDIȚII PRIVIND LUCRĂRILE ACCIDENTALE (avarii la rețele tehnico-edilitare, branșamente/racorduri)

Art. 4. Avizul de spargere (Anexa nr. 6) care este anexă la **Acordul/Autorizația administratorului drumului colectivă** (Anexa nr.7) la prezentul Regulament) se emite în baza unei instiințări în scris care trebuie să conțină:

- localizarea exactă a lucrărilor
- natura intervenției
- categoria zonei afectate
- suprafața zonei afectate
- perioada de execuție a lucrărilor inclusiv refacerea zonei afectate
- responsabilul lucrării din partea executantului (nume , prenume , nr. de telefon)
- firma responsabilă cu aducerea zonei afectate la starea inițială și persoana responsabilă

operatorul economic care are încheiat contract cu Municipiul Baia Mare pentru execuția lucrărilor de Reparații și întreținere străzi în municipiul Baia Mare, pentru lucrări care afectează sistemul rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente) respectiv pentru zone verzi amenajate operatorul care are încheiat contract pentru Amenajare și întreținere zone verzi.

4.1. Obligatiile beneficiarului avizului de spargere în cazul avariilor :

În cazul intervențiilor în regim de urgență se poate interveni imediat și se va anunța telefonic, prin fax, e-mail Primăria Municipiului Baia Mare-Serviciul Infrastructură, iar în situația când intervenția are loc pe carosabil și Poliția Rutieră .

În termen de 24 de ore de la anunț (nu se iau în considerare zilele nelucrătoare) se va depune la sediul Primăriei instiințarea scrisă pentru emiterea avizului de spargere, care se va elibera prin Comisia de circulație.

4.2. La finalizarea lucrării de remediere a avariei se va aduce zona afectată la starea inițială în termenul și condițiile precizate în acest regulament și/sau în avizul de spargere .

4.3. Beneficiarul avizului de spargere se va adresa în scris Serviciului Infrastructură din cadrul Primăriei solicitând un reprezentant la recepția lucrării și se va încheia un proces verbal de recepție a lucrării .

4.4. Pentru intervenții la avarii , termenul de finalizare al lucrărilor în perioada 1 noiembrie – 31 martie va fi de 10 zile calendaristice , iar în perioada 1 aprilie – 31 octombrie termenul va fi de 6 zile calendaristice Termenele specificate mai sus includ și refacerea zonei afectate de intervenție .

4.5. Dacă , din motive obiective , intervenția durează mai mult decât prevede acest Regulament , se va cere prelungirea termenului acordat . Această prelungire va fi solicitată cu cel puțin 24 ore anterior expirării termenului din avizul de spargere și se vor specifica cauzele care au condus la această situație .

4.6. Solicitantul avizului de spargere va constitui pe durata execuției lucrărilor la rețelele tehnico-edifițare garanția de bună execuție conform art 3 din prezentul Regulament.

Achitarea garanției se va face odata cu depunerea documentatiei pentru obtinerea avizului de spargere de catre solicitantul acestuia.

CAP. IV TEHNOLOGIILE DE REFACERE A INFRASTRUCTURII ÎN CAZUL LUCRĂRILOR DE SĂPĂTURĂ PENTRU UTILITĂȚI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Art. 5 Tehnologia de refacere a carosabilului cu îmbrăcămînți asfaltice în urma executării săpăturilor pentru utilități

1. Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități

1.1 Tăierea marginilor îmbrăcămînții asfaltice, în vederea săpăturii, cu mașina cu disc diamantat, pe o lățime cu 30 de cm mai mare de-o parte și de alta, decât lățimea necesară pentru săpătură, dar nu mai puțin de 1,5 m lățime pentru străzile categoria I și II.

1.2 Decaparea îmbrăcămînții asfaltice între marginile tăiate.

1.3 Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect.

1.4 Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii.

1.5 Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor.

1.6 Pozarea tubulaturilor și efectuarea verficarilor specifice.

1.7 Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție.

1.8 Completarea cu material,funcție de structura drumului, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de piatră va fi aceea a carosabilului neafectat de săpături.

1.9. Anunțarea operatorului economic cu care **executantul săpăturilor pentru utilități** are încheiat contract de execuție a lucrărilor de refacere, numit în continuare societate comercială (care reface sistemul rutier) asupra finalizării lucrărilor și predarea amplasamentului împreună cu buletinul de analiză privind gradul de compactare, eliberat de un laborator autorizat grad II.

2. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier

2.1 Îndepărtarea prin săpătură a pietrei excedentare, la cota inferioară a asfaltului neafectat de săpături.

2.2 Amorsarea suprafețelor în vederea așternerii mixturilor asfaltice.

2.3 Așternerea stratului sau straturilor de mixtură similar cu cel existent și cilindarea acestuia la cotele adiacente carosabilului neafectat de săpături;

2.4 Colmatarea cu mastic bituminos a tăieturilor, pentru evitarea infiltrațiilor;

2.5 Pentru străzile de categoria I și II asfaltarea se va executa mecanizat;

2.6 Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.

2.7 În cazul lucrărilor de investiții refacerea se va face conform proiect verificat de verificator tehnic atestat și a detaliilor de refacere .

Tehnologia de mai sus se referă la un drum cu o structură de trafic mediu. În cazul executării de lucrări de săpătură pe drumuri având o structură de trafic greu se va avea în vedere refacerea structurii originale a acestuia, respectând normele și normativele tehnice în vigoare.

Art. 6 Tehnologia de refacere a carosabilului cu îmbrăcămînți din beton de ciment în urma executării săpăturilor pentru utilități.

1.Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități

1.1 Identificarea dalelor de beton ce vor fi afectate de săpături.

1.2 Scoaterea dalelor din beton de ciment indiferent de procentul în care acestea vor fi afectate de săpătură.

1.3 Executarea săpăturilor până la cotele prevăzute în proiect.

1.4 Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii.

1.5 Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor.

1.6 Pozarea tubulaturilor și efectuarea verficarilor specifice.

1.7 Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție.

1.8 Completarea cu material, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de balast va fi aceea a carosabilului neafectat de săpături.

1.9 Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier asupra finalizării lucrărilor și

predarea amplasamentului împreună cu buletinul de analiză privind gradul de compactare, eliberat de un laborator autorizat grad II.

2. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier

2.1 Îndepărtarea prin săpătură a balastului excedentar, pe o adâncime de 20 de cm de la cota de carosabil neafectat de săpături.

2.2 Așternerea unui strat de nisip pilonat având o grosime de 2 cm.

2.3 Turnarea unui strat de beton de ciment BcR3,5 în grosime de 18 cm.

2.4 Executarea rosturilor de dilatație, acolo unde este cazul.

2.5 Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.

2.6 În cazul lucrărilor de investiții refacerea se va face conform proiect verificat de verificator tehnic atestat și a detaliilor de refacere.

Art.7 Tehnologia de refacerea trotuarelor în urma executării săpăturilor pentru utilități

1.Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități:

1.1 Executarea săpăturilor până la cotele prevăzute în proiect.

1.2 Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii.

1.3 Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor.

1.4 Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice.

1.5 Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție.

1.6 Completarea cu material, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm.

1.7 Turnarea unui strat de beton de ciment C 6/7,5, în grosime de 10 cm, acolo unde există.

1.8 Executarea rosturilor de dilatație.

1.9 Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier asupra finalizării lucrărilor și predarea amplasamentului împreună cu buletinul de analiză privind gradul de compactare, eliberat de un laborator autorizat grad II.

1.10 Pentru trotuare mai mici de 1,50 m lățime, acesta se va reface integral pe toată lățimea și pe toată lungimea afectată.

1.11 Pentru trotuarele cu lățimea mai mare de 1,50 m, refacerea se va face cu umeri de înfrățire stânga/dreapta de 10 cm.

2. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier:

2.1 Amorsarea suprafețelor cu emulsie cationică.

2.2 Așternerea betonului asfaltic BA8 în grosime de 3-4 cm și cilindrarea acestuia la cotele adiacente trotuarului neafectat de săpături, urmărindu-se realizarea pantei transversale către carosabil.

2.3 Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.

2.4 În cazul lucrărilor de investiții refacerea se va face conform proiect verificat de verificator tehnic atestat și a detaliilor de refacere.

Art. 8 Tehnologia de refacere a carosabilului și trotuarelor cu îmbrăcămînți din pavaj din calupuri, pavele normale sau abnorme în urma executării săpăturilor pentru utilități

1.Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități

1.1 Identificarea porțiunilor de pavaj ce vor fi afectate de săpături.

1.2 Scoaterea pavajului și depozitarea acestuia în siguranță.

1.3 Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect.

1.4 Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor.

1.5 Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice.

1.6 Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție.

1.7 Completarea cu material, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de piatră va fi aceeași cu a carosabilului neafectat de săpături.

1.8 Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier asupra finalizării lucrărilor și predarea amplasamentului împreună cu buletinul de analiză privind gradul de compactare, eliberat de un laborator autorizat grad II.

2. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier:

2.1 Îndepărtarea prin săpătură a balastului excedentar, pe o adâncime de cca 30 de cm de la cota de carosabil neafectat de săpături. Adâncimea exactă va fi determinată în funcție de dimensiunile calupurilor din care este realizat pavajul.

2.2 Așternerea și cilindrarea unui strat de piatră spartă având o grosime după cilindrare de 20 de cm.

2.3 Așternerea unui strat de nisip pilonat având o grosime de 3 cm.

2.4 Montarea pavajului.

2.5 Rostuirea pavajului.

2.6 Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.

2.7 În cazul lucrărilor de investiții refacerea se va face conform proiect verificat de verificator tehnic atestat și a detaliilor de refacere.

Art.9. Tehnologia de refacere a carosabilului pietruit sau neamenajat și a acostamentelor în urma executării săpăturilor pentru utilități

1. Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități

1.1 Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect.

1.2 Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii.

1.3 Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor.

1.4 Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice.

1.5 Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție.

1.6 Completarea cu material, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de piatră va fi aceeași cu a carosabilului neafectat de săpături.

1.7 Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier asupra finalizării lucrărilor și predarea amplasamentului împreună cu buletinul de analiză privind gradul de compactare, eliberat de un laborator autorizat grad II.

1.8 În cazul lucrărilor de investiții refacerea se va face conform proiect verificat de verificator tehnic atestat și a detaliilor de refacere.

Art.10. Tehnologia de refacere a spațiului verde în urma intervenției în domeniul public pe spațiul verde

1. Gazonat

1.1 Degajarea terenului de corpuri străine.

1.2 Mobilizat sol la 20 de cm și nivelat.

1.3 Semănat gazon.

1.4 Colectat, încărcat și transport resturi vegetale.

2. Replantare arbori, arbuști, gard viu și materiale dendrologice

2.1 Degajat teren de corpuri străine.

2.2 Extragerea materialului dendrologic existent.

2.3 Refacerea terenului prin mobilizarea solului la 20 cm și nivelat, săpare gropi în vederea plantării și plantarea materialului dendrologic.

2.4 Transport resturi vegetale.

CAP. V. CONDIȚII PRIVIND INTERVENȚIILE/ACCESUL PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT REABILITAT DIN FONDURI EUROPENE

Art.11

(1) Lucrările de intervenție în domeniul public și/sau privat de orice tip (construire rețele tehnico-edilitare, branșamente, racorduri, reparații/avarii la rețelele tehnico-edilitare, ș.a.) în zonele aflate în perioada de garanție de bună execuție după lucrări de reabilitare/modernizare/reparații, se avizează și se execută în condițiile prezentului Regulament și a următoarelor documente (aferele lucrărilor aflate în perioada de garanție):

a. *acordul* constructorului (antreprenorul general) executant al lucrărilor proiectului, însoțit de un plan de detaliu privind intervenția asupra structurii drumului cât și refacerea acestuia;

b. *acord/aviz proprietarul/administratorul drumurilor* în care să se precizeze condițiile privind atât intervenția în domeniul public și/sau privat cât și cele de utilizare a domeniului public (a traseului/gabaritului permis pentru accesul utilajelor necesare realizării lucrărilor de construire/intervenție, a mijloacelor de

transport materiale de construcții și a echipamentelor);

c. *plan de situație* referitor la canalizația unică privind instalarea rețelelor și dotărilor tehnico-edilitare (când este cazul);

(2) Constructorul (antreprenorul general) executant al lucrărilor proiectului are obligația de a asigura asistența/supravegherea lucrărilor de construire/intervenție pe toată durata de execuție a acestora și în special a lucrărilor de refacere a structurii drumului (asfaltare/montaj pavaje/betonare), pentru a-și proteja garanția de bună execuție până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor executate.

(3) Constructorul (antreprenorul general) executant al lucrărilor proiectului are obligația de a participa la semnarea Procesului-verbal de predare-primire amplasament atât la începutul lucrării de construire/intervenție, pe parcursul execuției cât și la sfârșitul acesteia.

(4) La recepția la terminarea lucrării de refacere (asfaltare/montaj pavaje/betonare) a structurii drumului public și/sau privat, pe lângă proprietarul/administratorul drumului, constructorul/executantul lucrărilor de intervenție și reprezentantul deținătorului de utilități (când este cazul), va fi prezent și reprezentantul constructorului (antreprenorului general) executant al lucrărilor proiectului ce a asigurat și asistența/supravegherea în timpul execuției lucrărilor.

CAP.VI DISPOZIȚII FINALE

Art. 12. Convocarea Comisiei care recepționează aducerea la starea inițială a zonelor afectate de intervențiile la rețelele tehnico-edilitare revine operatorului de servicii, înainte de recepția la terminarea lucrărilor, respectiv a recepției finale a lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare. Din Comisia de recepție fac parte în mod obligatoriu: reprezentantul Primăriei din cadrul Direcției Utilități Publice, reprezentantul deținătorului de rețele tehnico – edilitare, un reprezentant al **executantului săpăturilor pentru utilități** și un reprezentant al **societății comerciale care reface sistemul rutier**; iar pentru intervenții în zone verzi, un reprezentant al operatorului care are încheiat contract cu Municipiul Baia Mare pentru Amenajare și întreținere zone verzi.

Art. 13. Perioada de garanție acordată lucrărilor de refacere a sistemului rutier în urma intervențiilor la rețelele tehnico – edilitare este de 2 ani. Recepția se va efectua în 2 etape, prima fiind la terminarea lucrărilor când se va întocmi un proces verbal de recepție privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate de intervențiile la rețelele tehnico-edilitare și a 2-a etapă la finalul garanției de 2 ani.

În perioada de garanție, operatorul de servicii tehnico - edilitare are obligația, în urma dispoziției date de Municipiul Baia Mare, ca în termen de 5 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea condițiilor impuse prin autorizația pentru amplasarea sau executarea de lucrări în zona drumurilor publice, pe cheltuială proprie.

În cazul în care operatorul de rețele tehnico - edilitare a fost somat în perioada de garanție pentru refacerea lucrărilor executate necorespunzător și nu s-a conformat dispoziției date de Municipiul Baia Mare, sau lucrările de refacere sunt necorespunzătoare, constatate printr-un proces verbal încheiat în prezența sa, remedierea deficiențelor va fi executată de Municipiul Baia Mare prin operatorul care are încheiat contract cu Municipiul Baia Mare pentru execuția lucrărilor de Reparații și întreținere străzi în municipiul Baia Mare, iar pentru intervenții în zone verzi, de operatorul care are încheiat contract cu Municipiul Baia Mare pentru Amenajare și întreținere zone verzi.

Art. 14. Constructorul/executantul lucrărilor tehnico – edilitare planificate și neplanificate (avarii), la începerea execuției lucrărilor are obligația să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției/intervenției" (conform Anexa nr. 8 la Normele metodologice-Ordin 839/2009).